

ÉLECTION MUNICIPALE DES 15 ET 22 MARS 2026

TONY GOMES

**VOTEZ
POUR VOUS**

pour une ville heureuse

À LA
RECONQUÊTE
DE **LIMOURS**

PRESERVER • PROTÉGER • EMBELLIR • PROSPÉRER • ANIMER • PARTICIPER



VOTRE LISTE

1. **Tony Gomes** – Chef d'entreprise cloud & mobile
2. **Wendy Lonchamp** – CDP web & applicatif – élue à Wissous
3. **Alexis Chandebois** – Chef d'entreprise industrie & IA
4. **Flora Rumeau** – Chef de projet industrie
5. **Mickaël Negrier** – Chef d'entreprise bâtiments
6. **Gisèle Saccani** – Aide-soignante
7. **Pierre Netter** – Ingénieur nucléaire
8. **Julie Dua** – Chef d'entreprise équipements animaux
9. **David Pinson** – Formateur en langues
10. **Anne-Marie Labarre** – Cadre administratif
11. **Christian Dua** – Responsable d'association sportive
12. **Nathalie Violante** – Resp. Com Éducation.Nationale
13. **Luc Auffroy** – Agent de maintenance au Dpt. 91
14. **Jeannie Prunes-Uruen** – Agent immobilier
15. **Pierre Violante** – Chef d'Entreprise drones
16. **Lydie Juszczak** – Responsable administrative
17. **Teddy Verdier** – Responsable maintenance
18. **Josette Dufour** – Assistante administrative
19. **Robert Godard** – Ingénieur commercial télécom
20. **Aurélie Dhainaut** – Responsable administrative
21. **Laurent Zègre** – Agent de Services généraux
22. **Danièle Bourdon** – Infirmière
23. **Christophe Labatut** – Resp. commercial Europe
24. **Sandrine Deharbe** – Ingénieure commerciale
25. **Jean Treps** – Formateur régulation – automatisme
26. **Claudine Delahaye** – Assistante médicale
27. **Henri Chandebois** – Étudiant
28. **Florentine Martinez** – Commerciale prêt à porter
29. **Marc Amstoutz** – Resp. Innovation urbanisme

avec notre mascotte Gaïa !

Votre liste est composée de simples Limouriennes et Limouriens amoureux de notre commune. Ils sont tous issus de la société civile comme nous devons désormais en compter beaucoup plus pour mener efficacement les politiques publiques. Ils ont décidé de s'investir pour vous, pour que la ville de Limours reste Limours plus belle, plus animée et plus heureuse.

Cette magnifique nouvelle équipe incarne un nouveau souffle pour Limours. Elle est riche d'entrepreneurs (stratégie, organisation, pilotage, management, économie, marketing) et de cadres spécialisés dans les domaines de l'environnement, de l'énergie et de l'intelligence artificielle. Ils évoluent aussi au quotidien sur des hautes technologies telles que le numérique et l'industrie civile & militaire.

Vous disposez de compétences et d'expérience en construction et en gestion de bâtiment, en gestion d'actifs immobiliers, en bien-être animal, en médecine, en éducation, en petite enfance, en activités sportives et associatives, en communication et en finance.

Chaque adjoint et chaque conseiller n'a aucune ambition personnelle, il est un simple citoyen comme vous et dévoué à votre service en toute humilité.

Au regard du plan d'action que nous avons élaboré, les délégations suivantes ont été identifiées et seront validées ou ajustées le cas échéant :

Tranquillité Sécurité
Valorisation Patrimoine
Finances - Budget - Juridique
Cadre de vie - Ruralité
Urbanisme - Voirie - Travaux
Accès aux soins
Smart City Environnement Énergies

Éducation - Natalité - Petite enfance - Famille
Protection Animale
Culture & Musique
Sports - Associations - Loisirs
Dynamisme économique - Commerces - Entreprises
Communication - Événements - Convivialité - Tourisme
Accompagnement au numérique

Votre ville paisible, harmonieuse & heureuse

Une ville protégée, embellie, humaine et dynamique est une ville qui s'épanouit.

Une ville où nous sommes encore tranquilles risque de ne plus l'être comme de plus en plus de communes en France.

Limours est un havre de paix précieux, et nous devons non seulement le préserver, mais aussi l'améliorer pour y vivre avec encore plus de douceur, de joie, de solidarité, de facilité et de plaisir. Nous devons le garantir en renforçant notre dispositif de protection à tous les niveaux, en chassant tout d'impact négatif sur l'environnement et notre cadre de vie grâce à l'humain et à la technologie. Nous irons plus loin dans l'union et la solidarité quotidienne des habitants à toute étape de leur vie, de la natalité à la retraite en passant par le logement, l'éducation, les soins, le divertissement, la consommation, les déplacements, et les services communaux.

Limours doit être le petit joyau du parc de la Haute Vallée de Chevreuse et se vêtir de beauté, de joie et d'interactions humaines en offrant à ses habitants leur participation à la vie communale. Les Limouriens doivent retrouver de l'aisance sur leurs achats, les commerces de proximité doivent être pérennisés et les entreprises locales doivent se développer plus facilement.

Nous allons le faire ensemble. Suivez-moi.

Eony Gomez



Qu'attendez-vous pour Limours ? Que devons-nous espérer pour notre ville ? Qu'avons-nous le droit d'exiger, pour nous et pour nos enfants ?

L'heure n'est plus à rester immobile ou à s'endormir sur nos acquis de plus en plus fragilisés, ni à nous plaindre du présent. Le moment est venu d'imaginer une ville durablement harmonieuse et douce tout de suite : la vouloir de toutes nos forces, et la créer ensemble, avec réalisme et avec méthode.

Avant de vous dévoiler notre programme, nous vous présentons la manière dont nous avons construit le contenu.

Nous avons d'abord voulu comprendre :

1. ce qui va bien, ce qu'il ne faut pas changer
2. ce qui peut être amélioré
3. ce que vous voulez changer à Limours
4. ce qu'il manque à Limours

pour augmenter le bonheur de ses habitants.

Nous leur avons ensuite demandé de s'exprimer sur ces 4 axes pour confirmer notre compréhension, l'amender, puis la compléter afin de réaliser un tour complet de la situation locale et environnante à court, moyen et long terme (horizon 20 ans).

Nous avons ensuite réalisé une analyse des comptes financiers de la commune en nous concentrant sur ses dépenses et ses moyens qui expliquent beaucoup les actions menées jusqu'alors par la mairie et la situation actuelle.

Cet aspect permet aussi d'identifier ce qui est pris de votre poche, de mesurer l'efficacité opérationnelle en identifiant les sources d'économie et de dégager les budgets disponibles associés aux subventions en fonction de la nature de l'action locale.

Cette analyse sera entérinée à l'issue d'un audit des comptes de la commune dès le mois de mars 2026 pour une présentation publique au mois d'avril.

Nous avons ensuite priorisé les actions en fonction de leur nécessité et des moyens possibles.

Nous sommes entrés dans le détail de chaque problème de la vie quotidienne d'un Limourien sur son cycle de vie.

Pour chacun de ces problèmes, nous avons appliqué la même méthode : la recherche de la meilleure solution, sans idée préconçue, sans préjugé, sans idéologie. À la manière d'un entrepreneur, dont le seul objectif est de faire en sorte que « ça marche », je me suis entouré des meilleurs experts dans leurs domaines et, à leurs côtés, j'ai :

- Identifié la racine du problème et ses causes profondes ;
- Regardé les marges de manœuvre dont disposait le maire de Limours ;
- Regardé ce qu'il se faisait ailleurs, en France et dans le monde, ce qui avait marché ou non ;
- Mesuré la manière dont les évolutions technologiques allaient modifier, bientôt, les données de ce problème. Le cas échéant, comment prendre de l'avance et anticiper ;
- Construit des solutions avec des experts de tous bords : des ingénieurs, des commerçants, des commissaires, des mères de famille, des artisans taxis, des associations, des passionnés, des usagers, etc. ;



Seule votre satisfaction sera notre réussite

Je vous garantis un programme 0% idéologique, 100% pragmatique.

Ce programme est dépourvu de tout artifice électoraliste, de toute idéologie : je me fiche de l'étiquette que l'on voudra bien coller à chaque mesure, du moment qu'elle fonctionne et qu'elle améliore votre vie quotidienne.

Vous allez bientôt le découvrir : il n'y a pas de gadget, pas de superflu, uniquement des solutions durables, des solutions qui fonctionnent ailleurs et qui fonctionneront à Limours.

Avec moi, la technologie est au service de votre vie quotidienne, elle résout des problèmes. J'ai voulu un programme résolument novateur et tourné vers l'avenir, tout en préservant et en augmentant la beauté de Limours.

Pour construire ce programme, je vous l'ai dit, j'ai écouté beaucoup d'entre vous et j'ai énormément appris de chaque discussion. J'en ressors plus que jamais convaincu que ce sont les Limouriens qui ont les meilleures solutions pour Limours. Je veux être le maire le plus démocratique que Limours ait connu. Je gouvernerai à vos côtés, avec vous et pour vous.

Si vous me choisissez comme maire de Limours, plus aucun projet municipal sur l'espace public ne sera décidé sans avoir fait, dans l'ordre :

- 1- Consultation locale : problèmes, points bloquants, choses à améliorer.
- 2- Construction du projet avec des experts.
- 3- Simulation de l'impact du projet pour le quartier et la ville grâce à une maquette numérique permettant d'analyser et d'apprécier tous les impacts : flux routiers, piétons, pollution, bruit, impact visuel, reports de trafic sur les voies adjacentes, impact sur les commerces, etc.
- 4- Adoption par référendum de tout projet impactant sur votre quotidien et sur les finances de la commune.
- 5- Construction du projet avec bilan trimestriel public de l'avancement.

Ensemble, faisons de Limours VOTRE ville.

J'organiserai des référendums réguliers. Contrairement à une simple consultation, le résultat du référendum aura une valeur exécutive. Une démocratie mature ne craint pas le jugement du peuple, elle s'en remet à lui. Afin qu'ils soient les plus légitimes et représentatifs possibles, les référendums devront avoir une participation d'au moins 60% et d'un vote majoritaire d'au moins 75%.



**Merci aux Limouriens de leurs retours pris en compte.
Limours c'est avant et après tout VOUS et pas la mairie !**

PRÉSERVER

Vous souhaitez que Limours reste une ville paisible, que son paysage reste le même, que son patrimoine soit préservé, que notre jeunesse s'épanouisse, que la vie associative s'améliore.

La parole aux citoyens :

« L'insécurité, depuis 2 ans, commence à se faire sentir à Limours »

« J'ai du mal à trouver un médecin, alors qu'il y a une Maison de santé à Limours »

« Je suis inquiet pour mon enfant. Il revient avec de nombreuses questions suite à des interventions idéologiques »

« Depuis que les éclairages sont éteints la nuit, j'ai peur de rentrer chez moi ou de me tordre la cheville sur les trottoirs »



Votre environnement

Le cadre naturel et rural de Limours risque, comme pour toute commune, d'être modifié par de nouvelles opérations de construction et par l'implantation de nouveaux moyens de transport.

- 1.** Revue du PLU avec interdiction de toute nouvelle artificialisation des sols.
- 2.** Refus des permis de construire qui consisteraient à diviser des maisons en appartements.
- 3.** Validation des permis de construire dans le respect de l'architecture classique de Limours.
- 4.** Stopper l'implantation de tout logement social.

Une partie de la population a commencé à changer depuis 3 ans avec un impact sur notre art de vivre et la laïcité.

- 5.** Préserver la culture et les coutumes des habitants de Limours, en refusant tout entrisme, tout signe d'intégrisme ou de wokisme.

De nombreux habitants se plaignent du bruit des avions et des hélicoptères en particulier l'été.

- 6.** Faire un point de situation sur le PPEB et PEB, avec les associations. Appuyer toutes les actions auprès de la DGAC, de l'ACNUSA, d'ADP, de Bruitparif et de la préfecture.
- 7.** Agir auprès du Ministère de l'Intérieur pour faire respecter le contournement plus large de Limours par les hélicoptères.

Notre jeunesse

La MJC n'est plus opérationnelle alors que les jeunes ont besoin d'activités.



- 8.** Créer un Conseil des Jeunes qui pourra soumettre des idées au Conseil municipal.
- 9.** Création d'une entité « Jeunes de Limours » avec un local dédié pour mieux les impliquer dans les animations de la commune.



Notre patrimoine

Limours possède un Patrimoine historique qu'il faut valoriser et entretenir.

Limours n'est pas intégré au sein du Parc Naturel de la Haute Vallée de Chevreuse malgré sa situation géographique.



- 10.** Valoriser le Parc via un Projet participatif autour des éléments d'architecture du vieux château.
- 11.** Rejoindre le prestigieux Parc Naturel de la Haute Vallée de Chevreuse, afin que Limours bénéficie de son attractivité.

Nos associations

Une centaine d'associations dont 36 culturelles et 25 sportives sont appréciées par les Limouriens, et celles-ci ont besoin d'être soutenues dans leur logistique avec des activités plus diverses.



- 12.** Accompagner les associations par la mise à disposition et l'entretien des infrastructures nécessaires avec une communication plus efficace.
- 13.** Créer des activités en concertation avec les habitants.

PROTÉGER

Vous souhaitez que Limours protège ses Femmes et ses Enfants, que les incivilités cessent, qu'une aide soit apportée aux personnes en situation de handicap, que les rues soient entretenues et que l'économie locale soit florissante.

La parole aux citoyens :

- « Les trottoirs sont impraticables. Je suis obligée de descendre sur la chaussée avec la poussette »
- « Je suis âgée et je suis tombée plus d'une fois à cause des trottoirs défoncés »
- « Rallumer les réverbères la nuit, s'il vous plaît »
- « La rue de Chartres est très bruyante »

Pour plus de sécurité

Des points de deal se développent surtout lorsque l'éclairage est éteint avec des individus venant des Ulis.
De plus en plus d'incivilités sont constatées dans la commune.



14. Renforcer l'effectif de la Police Municipale.

15. Lutter contre toute insécurité (agression sexuelle, agression physique, cambriolage, dégradation matérielle, menaces, ...) et incivilité (insultes, diffamation, jet d'immondices sur la voie publique, irrespect des citoyens, ...).

16. Rétablissement de l'éclairage nocturne sur détection de présence avec vidéosurveillance intégrée et retrofit à LED (30% d'économies d'énergie).

17. Détection automatique par IA (Intelligence Artificielle) d'incidents avec augmentation de la luminosité & transmission aux forces de l'ordre par vidéo connectée dans toute la commune.

18. Développer un réseau Citoyens Vigilants en relation avec les forces de l'ordre pour signaler

De graves accidents se produisent régulièrement aux mêmes intersections routières.

19. Avec la DDE, renforcer en urgence les signalisations, puis transformer les croisement D988 - sortie Roussigny, Les Arcades et D162 - stop venant de Forges-les-Bains.

20. Revoir les entrées et sorties au rond-point à l'entrée de Limours.

21. Installer un éclairage coloré sur les passages piétons.

Les Femmes victimes de violences conjugales se retrouvent parfois seules à élever leur enfant.

22. Donner la parole aux Femmes et s'assurer de leur sécurité en diligenciant une enquête mensuelle.

23. Diffusion de campagnes sur le Respect de la Femme et le Refus de soumission.

24. Proposer un numéro vert pour aider les Femmes en difficulté.

25. Mettre en place de petits services pour les mamans célibataires afin que la vie leur soit plus facile et agréable.



Nos animaux

Les Limouriens possédant des animaux ne sont pas assez accompagnés.

26. Organiser la création d'un collectif de service de garde d'animaux pendant l'absence prolongée de leur maître.

27. Prévoir des réserves de sacs sur l'espace public pour le ramassage d'excréments.

Votre santé

Trop d'habitants de Limours sont obligés de se déplacer dans d'autres communes pour leurs soins, malgré l'implantation de la Maison de Santé Pluriprofessionnelle, les services sont saturés. Les urgences sont beaucoup plus longues depuis la fermeture des hôpitaux d'Orsay, Longjumeau et Juvisy.

28. Démarcher les écoles de médecine jusqu'aux praticiens pour proposer des conditions d'implantation attractives (exonération CFE sur plusieurs années, baux professionnels et logements à un prix préférentiel).

29. Faciliter les relations avec les services de santé locaux par une plateforme internet "LimourServices".

30. Recruter plus de personnels infirmiers sur la commune.

31. Saisir l'ARS et le ministère de la santé pour assurer une meilleure prise en charge des urgences.

32. Assurer un service de médecine du travail pour les artisans.

33. Établir un dialogue avec les médecins pour faire en sorte que les Limouriens puissent obtenir des rendez-vous au centre de santé.



Vos enfants

Les adolescents ont régulièrement des difficultés à se rendre à Orsay ou à en revenir à cause de trop nombreuses annulations de navette et des horaires de desserte trop contraints.

34. Garantir et augmenter la rotation des cars (week-end, soir).

35. Faire évoluer les organisations de transport locaux vers un système de réservation et de sollicitation de places.

36. Améliorer les transports vers les écoles supérieures du plateau de Saclay pour nos étudiants.

Les parents ne sont pas abrités lorsqu'ils attendent leurs enfants à la crèche, à la maternelle et à l'école primaire.

37. Bâtir un préau d'attente avec des abris photovoltaïques.

38. Aménagement ou rénovation des locaux et des espaces de récréation.

Des collectifs interviennent dans les établissements scolaires pour diffuser une propagande idéologique.

39. Interdire tout entrisme idéologique dans les écoles qui doivent se concentrer sur l'instruction des enfants.

40. S'opposer à tout harcèlement au collège et au lycée.

41. Soutenir les parents d'élèves et leurs délégués en leur proposant de remonter à la mairie toute atteinte aux enfants avec anonymat préservé.

42. Avoir recours aux parents et aux grands-parents pour l'animation périscolaire.

PROTÉGER

Vous souhaitez que Limours protège ses Femmes et ses Enfants, que les incivilités cessent, qu'une aide soit apportée aux personnes en situation de handicap, que les rues soient entretenues et que l'économie locale soit florissante.



Par l'assistance

Près d'un millier de personnes sont en situation de handicap à Limours et méritent une aide plus soutenue.

- 43.** Mobiliser un collectif de bénévoles pour assister au quotidien les personnes en situation de handicap.
- 44.** Mieux aménager les infrastructures de la ville pour faciliter leurs déplacements.
- 45.** Soutenir et favoriser leur insertion sociale et professionnelle dans un esprit de solidarité forte.

Beaucoup de Limouriens sont démunis lorsqu'ils sont confrontés à des procédures civiles ou à la réalisation de certaines tâches dans leur quotidien.

- 46.** Mettre en place une permanence d'aide juridictionnelle pour les habitants de Limours. Elle ne remplacera pas un avocat, mais permettra d'apporter un éclairage et d'orienter les actions en cas de nécessité.
- 47.** Proposer aux mamans célibataires et aux personnes âgées une aide pour les petits travaux, dépannages et chiffrages.

Les déplacements

Trop de trottoirs présentent des risques pour les piétons. Trop peu de voies douces sont disponibles aux vélos. 93% des habitants utilisent leur véhicule. Les dos d'âne sont trop nombreux et causent des dommages aux véhicules. Au Roussigny, certaines rues sont trop empruntées par les véhicules aux heures de pointe.



- 48.** Décliner tout projet de développement de nouveaux moyens de transport en dehors des voies douces.
- 49.** Accélérer le projet de voie douce jusqu'à la gare autoroutière de Briis-sous-Forges et sur d'autres axes.
- 50.** Rénover/élargir les trottoirs difficilement praticables par les personnes âgées, en situation de handicap et les poussettes.
- 51.** Rénover les chaussées dégradées, bruyantes et inconfortables à la conduite.
- 52.** Se rapprocher des opérateurs d'électricité et télécoms pour faire retirer les poteaux prenant trop de place sur les trottoirs et déplacer leurs lignes.
- 53.** Procéder à l'enfouissement des réseaux à l'occasion de chantiers sur la voirie.
- 54.** Respecter les normes des dos d'âne et les remplacer par des ralentisseurs berlinois (plus écologiques et sans dégradation pour les voitures).
- 55.** Trouver avec Thales de nouveaux flux routiers pour ses employés et étudier avec les riverains les conditions de circulation.

Votre environnement

La rue de Chartres D988 est très bruyante et plus exposée à la pollution routière.

56. Projet de réduction de bruit et de pollution pour les riverains par la plantation d'arbres et des haies, de parois écran acoustique et en limitant la vitesse. Le projet sera réalisé avec les riverains de la rue de Chartres et les habitants souhaitant s'y associer. Relancer le projet de déviation.

Les habitants aux abords de la Prédecelle ont connu d'importantes inondations et sont restés dans une situation à risque.

57. Solliciter le Syndicat de l'Orge en l'accompagnant dans le curage, le réaménagement des écoulements et de la rétention d'eau afin d'éviter toute nouvelle inondation.

Beaucoup de Limouriens disposant de verdure privative ont des difficultés pour évacuer leurs déchets verts entre novembre et mars.

58. Réaliser un ramassage des déchets verts au moins une fois par mois en période hivernale.



Notre patrimoine



Nouveau projet de construction au pied de l'église (près du Poissonnier).

59. Aucune construction bâtie ne sera réalisée au pied de l'église qui doit être mise en valeur. Convertir la parcelle en espace de verdure comportant un parc avec jeux.

L'économie locale

Beaucoup d'habitants de Limours avec la Mairie et les entreprises, s'approvisionnent à l'extérieur de la commune alors que les produits sont disponibles et pour certains réalisés localement.



60. Favoriser une grande solidarité de consommation responsable auprès de nos commerçants, des entreprises et de nos agriculteurs / producteurs locaux (ex : AMAP).

61. Privilégier les entreprises locales pour tous les services de la commune (ex : ramassage des déchets verts traités et valorisés localement et non à Vert-le-Grand comme actuellement).

EMBELLIR

Vous souhaitez que Limours s'embellisse, fleurisse et s'arborise avec la valorisation des bâtis.

La parole aux citoyens :

« Certaines parties de la ville sont ternes et ont mal vieilli »

« L'entrée de Limours est très moche »

« Il faut cacher les silos qui gâchent la vue »



Votre environnement

Le centre-ville manque de verdure et de fleurissement pour être encore plus agréable.

Plusieurs espaces verts ne sont pas utilisés voire en friche dans la commune.

Le ramassage et la gestion des déchets, qu'ils soient ménagers ou verts, sont coûteux et ne sont pas optimisés.

62. Étudier toutes les possibilités d'implantation d'arbres, de plantes et de fleurs dans le centre-ville qui manque cruellement de verdure.

63. Fleurir les espaces herbés.

64. Convertir les espaces verts en espaces de jeu pour enfants, de repos pour les adultes ou de parcs animaliers.

65. Négocier avec la Coopérative agricole de Limours la repeinte de ses silos pour qu'ils se fondent plus agréablement dans le cadre de la ville.

66. Baisser les taxes pour le ramassage des déchets ménagers.

Votre patrimoine

L'église Saint-Pierre de Limours n'est pas assez mise en valeur la nuit.

La commune n'est pas assez visitée et les habitants doivent avoir plus de plaisir à s'y promener.



67. Revoir l'éclairage extérieur de l'église pour qu'il soit plus doux en mettant en valeur le relief de son architecture.

68. Éclairer de l'intérieur ses vitraux pour les faire ressortir la nuit et les valoriser.

69. Circuit de découverte "Limours d'hier et d'aujourd'hui".

70. Réaménagement de la promenade le long de la Prédecelle et dans la forêt à pieds et à vélo.

PROSPÉRER

Votre prospérité, celle de votre village, passent par le développement du tissu économique local et tout particulièrement par celui de nos commerçants et producteurs.

La parole aux citoyens :

- « La taxe foncière est trop élevée. »
- « Comment sont dépensés mes impôts locaux ? »
- « J'ai du mal à faire garder mes enfants à Limours »



Commerces de proximité

Les commerçants de proximité forment un vrai poumon pour Limours, facilitant grandement le quotidien des habitants. Il est nécessaire non seulement de pérenniser cet écosystème, mais aussi d'accompagner encore plus son développement économique.

- 71.** Augmenter l'attractivité de la ville par une information forte rue de Chartres afin d'attirer plus les passants vers les commerces dans le centre-ville.
- 72.** Mettre en place des navettes vers le bourg pour les personnes trop éloignées et n'ayant pas de moyens de locomotion.
- 73.** Assurer un transport en calèche des habitants pour se rendre en centre-ville lors d'événements.
- 74.** Assurer un service voiturier par des bénévoles volontaires.
- 75.** Permettre aux automobilistes de se garer plus facilement dans le centre, en mettant en place un affichage du nombre de places de parking disponibles en temps réel avec recommandation par IA (intelligence artificielle) pour désengorger le bourg et faire gagner du temps aux personnes qui s'y rendent.
- 76.** Créer des nouveaux parkings et revoir la gestion de ceux du centre-ville afin de faciliter l'accès aux commerces en période d'affluence.
- 77.** Exiger des commerçants de ne pas stationner leur véhicule toute la journée sur le parking du centre-ville mais à l'extérieur.

Économie locale

Les entreprises implantées à Limours ont trop peu d'avantages et ne sont pas suffisamment aidées dans leur développement.



- 78.** Renégocier avec les propriétaires le taux de fixation des loyers pour commerçants/entreprises par une compensation sur les taxes locales en fonction de leur chiffre d'affaires pour minimiser l'impact des frais fixes.
- 79.** Favoriser l'implantation des entreprises par une exonération de la taxe CFE sur plusieurs années et par une aide à leur promotion sur le marché local (communal, agglomération, département et région).

PROSPÉRER

Votre prospérité, celle de votre village, passent par le développement du tissu économique local et tout particulièrement par celui de nos commerçants et producteurs.



Budget de la commune

La taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) a augmenté de 83%, depuis 2013, notamment suite à la suppression de la taxe d'habitation qui s'est sensiblement reportée sur les propriétaires. Les investissements et les dépenses sont trop opaques et devront correspondre aux attentes des Limouriens. Sur 11 M€ de budget, 8 M€ sont utilisés pour les frais de fonctionnement dont 4,5 M€ de salaires.

- 80.** Réaliser un audit des comptes des précédentes mandatures et en rendre publics les résultats ainsi que le détail d'utilisation des fonds.
- 81.** Analyser l'efficacité des dépenses et les optimiser.
- 82.** Revoir les projets d'investissement et les soumettre à référendum citoyen.
- 83.** Créer de nouveaux revenus en encourageant les dons, le sponsoring, l'organisation d'évènements, etc.
- 84.** Réduire sensiblement la taxe foncière pour les propriétaires avec pour objectif de la diviser par deux d'ici 2030.
- 85.** Lancer les actions d'optimisation des dépenses en remettant notamment en concurrence les marchés de fournitures/prestations à leur prochaine échéance.
- 86.** Éviter l'augmentation de l'effectif des employés communaux.
- 87.** Proposer sur la plateforme "LimourServices" la possibilité pour les habitants non contributifs (ex : locataires) de verser à la commune un don de leur choix et en fonction de leurs moyens (d'une dizaine d'euros à autant qu'ils le souhaitent). Ces habitants seront listés et présentés publiquement tous les ans comme bienfaiteurs de la commune de l'année avec possibilité d'anonymat.
- 88.** Ne pas augmenter la partie indexée sur la valeur locative.
- 89.** Baisser certaines taxes comme celle sur les Ordures Ménagères.

Natalité

Beaucoup de couples hésitent à avoir des enfants à Limours et ont des difficultés pour les faire garder pendant les vacances scolaires ou lorsqu'ils ont des contraintes professionnelles.



- 90.** Favoriser la natalité, en versant une prime de naissance et en réduisant la taxe foncière pendant 3 ans lorsque les parents sont propriétaires.
- 91.** Augmenter les capacités d'accueil en crèche, en garderie et en centre aéré pour permettre aux parents de gérer leurs contraintes professionnelles.
- 92.** Accompagner encore plus le personnel de la crèche, des écoles maternelles et des écoles élémentaires.

ANIMER

Vous souhaitez que l'offre des activités proposées se diversifie, que les décorations de Noël reviennent et enfin participer à plus d'animations.

La parole aux citoyens :

« Il n'y a plus de produits portugais à Limours. »

« Où sont les décorations de Noël ? plus de « Joyeux Noël » à Limours ? »

« À part le judo, il n'y a pas d'arts martiaux »



Les activités

Les activités sont toujours les mêmes et pas assez variées. Les jeunes, les moins jeunes et les seniors aimeraient se divertir plus facilement et plus souvent à Limours.



Il n'y a plus de guinguette à Limours alors que cet événement est des plus appréciés par les habitants. Le DOJO n'est plus dans un état suffisamment agréable pour les judokas. Le club d'escalade utilise une infrastructure en même temps que d'autres activités bruyantes telles que le basket ce qui nuit à la sécurisation des séances.

- 93.** Renforcer le comité des fêtes, remobiliser les habitants volontaires auprès des adolescents, des jeunes et des doyens pour organiser les événements.
- 94.** Planter un marché de Noël à Limours pendant cette période magique avec restauration sur place. Remettre à l'honneur les décorations de Noël dans la commune en affichant "Joyeux Noël".
- 95.** Planter une guinguette l'été le long de la Prédecelle en bordure de forêt rue de Marcoussis avec restauration, bar et bal musette.
- 96.** Le DOJO doit être rénové pour agrémenter le loisir des membres exerçant le judo et d'autres arts martiaux.
- 97.** Une infrastructure dédiée plus calme doit être mise à disposition pour pouvoir exercer en toute sérénité les activités d'escalade très demandées à Limours.

Les divertissements

Les habitants de Limours n'ont pas assez de possibilité de divertissements et de loisirs surtout le soir. La ville attire trop peu de tourisme.



- 98.** Réhabiliter l'ancienne gare en lieu de restauration ou pub chaleureux et accueillant.
- 99.** Favoriser l'implantation de nouveaux restaurants, piano-bars, pubs, billard.
- 100.** Assurer au plus vite la remise aux normes de la Benerie et rétablir les lieux en point de divertissement/restauration/hôtel.
- 101.** Préempter les immeubles opportuns et les réhabiliter en hôtel, restaurant, rooftop pour créer une réelle attraction touristique bénéfique à la notoriété, au dynamisme et au développement des commerces locaux.

ANIMER

Vous souhaitez que l'offre des activités proposées se diversifie, que les décorations de Noël reviennent et enfin participer à plus d'animations.

Culture

La culture et l'histoire de France et de Limours ne sont pas assez transmises notamment aux jeunes Limouriens.

102. Organiser la création d'un collectif Culture & Histoire pour permettre aux jeunes et aux Limouriens de suivre des séances didactiques et interactives d'information / enseignement / échange sur la formidable histoire et culture de la France.



Entreprenariat & Commerce local

Les adolescents, jeunes majeurs, et tout habitant étant intéressé par la création d'activité n'ont pas assez de sensibilisation et d'accompagnement en tant que tel.

Les commerçants du marché de Limours ont vu leur fréquentation chuter de 40% depuis l'ouverture des supermarchés le dimanche matin, réduisant leur nombre, mettant en péril leur activité et induisant une plus forte hausse des prix des produits vendus.

Depuis le décès de la commerçante du stand portugais au marché de Limours, il n'est plus possible de s'approvisionner de ses produits traditionnels.

103. Créer avec le maire (entrepreneur) un collectif dans lequel il partagera avec d'autres entrepreneurs locaux les vertus et les conseils en création d'entreprise pour accomplir les projets de tout habitant de Limours.

104. Conseils à l'incubation des start-ups et à la levée de fonds.

105. Revoir l'ouverture des supermarchés le dimanche matin et négocier des contreparties possibles.

106. Rechercher et favoriser la présence d'un stand de produits du Portugal sur le marché de Limours et en tant que commerçant à demeure dans la commune.

107. Créer un collectif d'initiation et d'accompagnement au numérique pour les habitants de Limours qui souhaitent plus facilement faire usage de leur téléphone et de leur ordinateur.

Notoriété

Augmenter la notoriété de Limours pour les activités.
Faire rayonner notre commune pour être plus attractif.



108. Renommer le Golf de Forges les Bains en "Golf de Forges Les Bains & Limours".

PARTICIPER

Vous souhaitez que la Mairie vous donne de la transparence sur ses actions, qu'il y ait un échange constructif, que votre avis compte et soit entendu.



Communication

Il est difficile de connaître les dates et le lieu des conseils municipaux pour y participer en tant que public.

109. Annoncer au moins 3 mois à l'avance les dates, les heures et le lieu des conseils municipaux courants.

110. Communiquer via la plateforme "LimourServices" et sur les panneaux d'affichage variable plus nombreux dans les principaux quartiers de la commune y compris Chaumusson, Roussigny et Cormier.

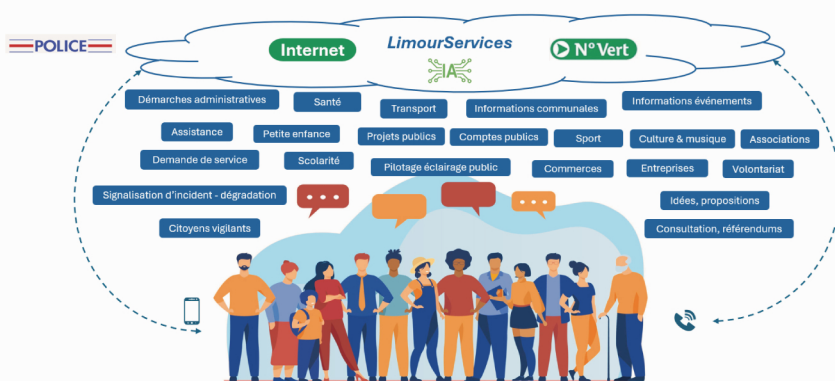
Démocratie participative

Beaucoup de projets et de dépenses sont engagés par la commune sans que les habitants soient au courant des tenants et aboutissants et sans réellement connaître le détail des impacts et des coûts.



111. Nous consulterons systématiquement les habitants pour tous les projets et toutes les nouvelles dépenses à travers un référendum citoyen comme en Suisse.

112. Les consultations se feront en ligne sur la plateforme "LimourServices" et par bulletin papier pour les personnes n'étant pas à l'aise avec internet.



Service aux citoyens

Beaucoup de services communaux ne sont accessibles que par email, rendez-vous ou appel téléphonique et la participation aux événements pourrait être considérablement simplifiée.

113. Créer une plateforme mobile et internet "LimourServices" pour consulter les données de la commune en toute transparence (statistiques, dépenses, recettes, projets, activités, etc).

114. Permettre aux Limouriens de solliciter tous les services en ligne (CNI, scolarité, inscription aux activités/événements, ...).

115. Permettre aux habitants de Limours de solliciter des aides par "LimourServices".

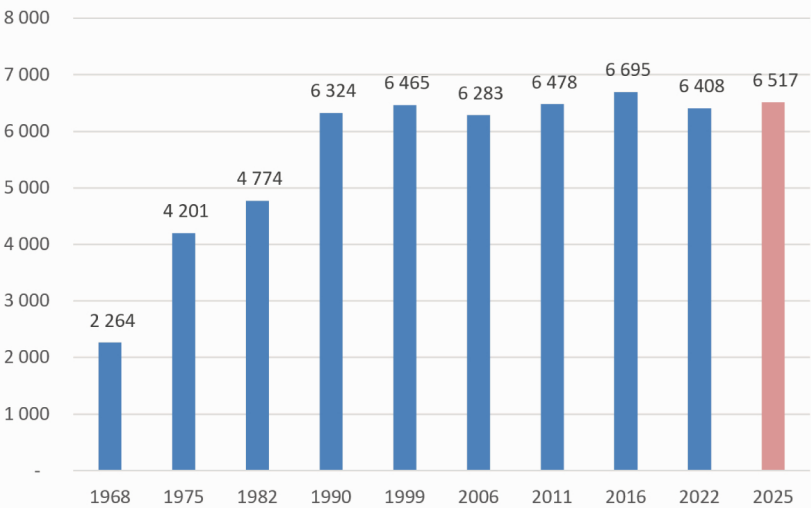
116. Faciliter le signalement d'incidents et de dégradations.

117. Collecter facilement les propositions et les idées des Limouriens.

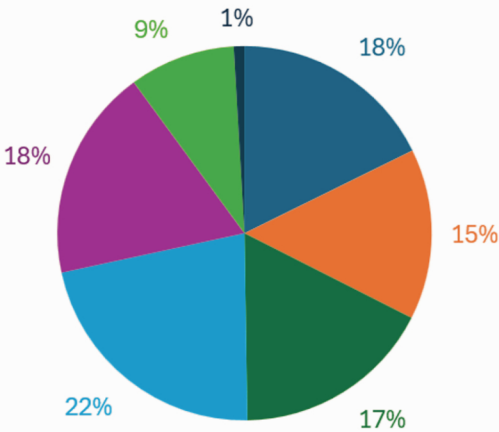
SITUATION DÉMOGRAPHIQUE DE LIMOURS

Profil démographique de Limours
La population est de 6 517 habitants dont le nombre est constant depuis 2011 avec 30% de seniors.
Les cadres supérieurs et professions intermédiaires représentent 42% de la population.
57% de personnes sont mariées ou pacsées et 50% des foyers n'ont pas d'enfant.

Evolution du nombre d'habitants depuis 57 ans



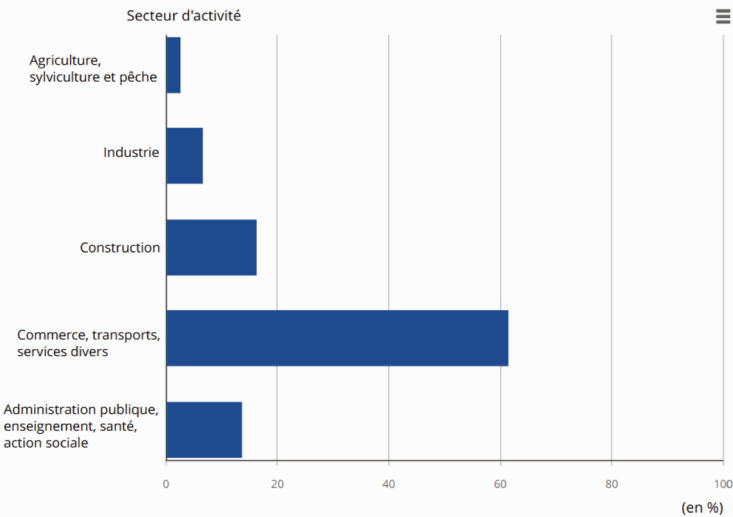
Âge	Hommes	Femmes	Total	Année
Ensemble	3 090	3 318	6 408	2022
	48%	52%	6 550	2025
0 à 14 ans	592	543	1 135	18%
15 à 29 ans	459	486	945	15%
30 à 44 ans	539	569	1 108	17%
45 à 59 ans	705	695	1 400	22%
60 à 74 ans	540	634	1 174	18%
75 à 89 ans	242	344	586	9%
90 ans ou plus	12	47	59	1%



La population est répartie en trois tranches équivalentes d'âges (33% de 0-29 ans, 39% de 30-59 ans et 28% de 60 ans et plus).

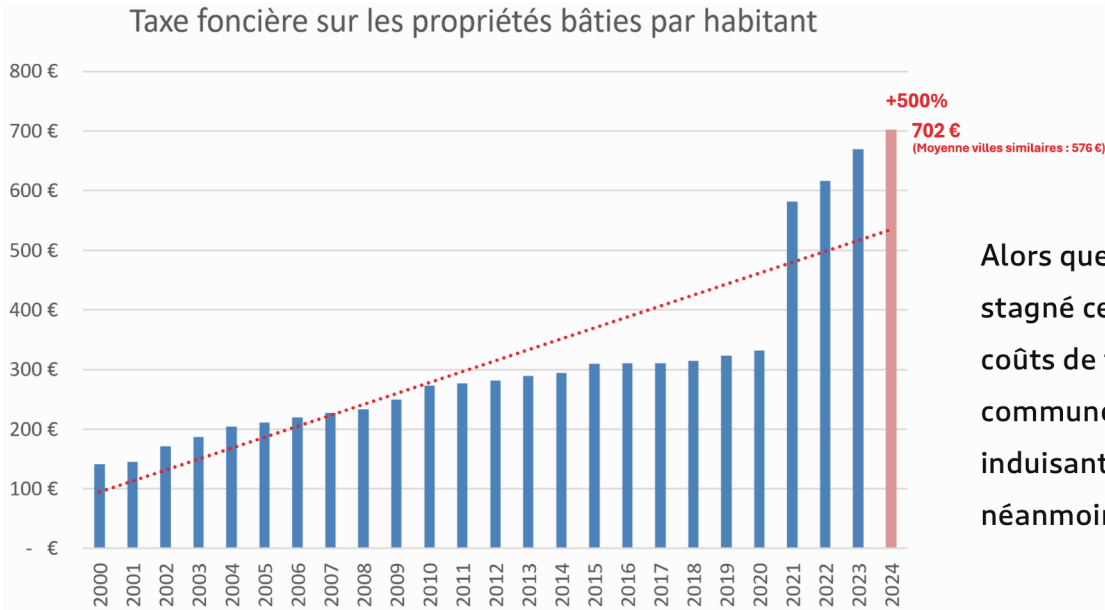
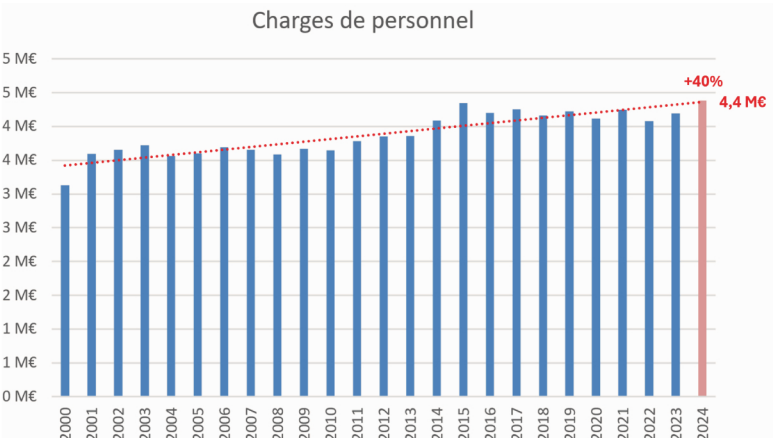
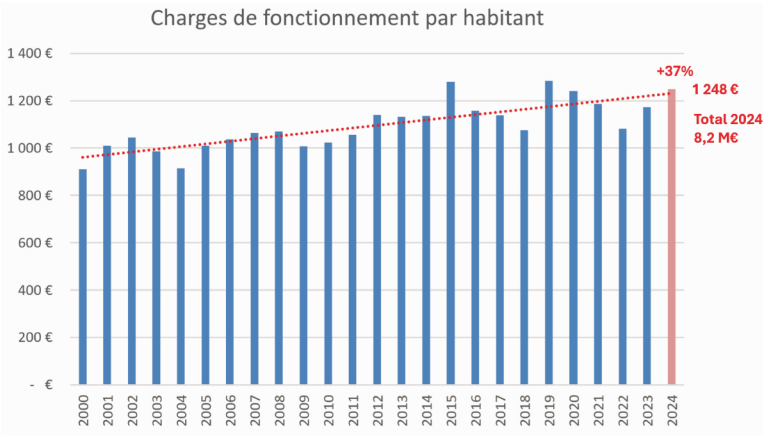
Plus de la moitié de la population réside à Limours depuis plus de 10 ans.
Les résidences principales constituent 93% des logements dont 73% en maisons individuelles.
93% de la population détient au moins 1 véhicule
80% des habitants utilisent leur véhicule pour se rendre au travail et 10% par les transports en commun.

Près de 500 entreprises sont domiciliées à Limours dont 5% pour l'agriculture et 61% pour les commerces, transports et services avec 80% de TPE.
Aucun hôtel et camping.



Population équilibrée – tissu économique important

SITUATION FISCALE ET DES DÉPENSES



Alors que le nombre d'habitants a stagné ces 35 dernières années, les coûts de fonctionnement de la commune ont continué à augmenter en induisant une évolution des taxes et néanmoins une dette de 4 M€ en 2024

VOS AVANTAGES

Avenir – une ville heureuse

A LA RECONQUÊTE DE LIMOURS
Arrêt de l'artificialisation des sols et de nouvelle construction
Taxe foncière et CFE divisées par deux
Optimisation des dépenses, nouveaux revenus, nouveaux moyens
Plus d'animations et de divertissements pour plus de joie et de bonheur Dynamisation du comité des fêtes et recrutement de bénévoles
Dynamisation des commerces et de l'économie locale
Programme détaillé avec 117 mesures pratiques provenant des attentes actuelles et futures des Limouriens. 0% d'idéologie, 100% de pragmatisme.
Rétablissement de l'éclairage nocturne
Réelle volonté et mesures concrètes pour éviter toute dégradation de la sécurité des Limouriens - Nouveaux moyens de protection – Sécurité routière
Nouvel embellissement de la commune avec plus de verdure, plus de parcs pour enfants, avec un centre ville plus joyeux, et une rue de Chartres plus agréable et flatteuse pour Limours
Meilleur environnement pour la petite enfance avec la rénovation de la crèche, des espaces extérieurs et des abords des écoles de la commune.
Plus grande transparence et communication de la mairie, services plus efficaces, bien plus étendus et modernisés avec démocratie participative continue
Nouveau souffle pour les Limouriens

Passé – une ville qui s'endort

AUTRE LISTE
Nouveaux projets de construction prévus
Taux conservé, valeur locative réévaluée à la hausse
Pas de mesures précises sur les finances de la commune
Aucunes nouveautés, lassitude grandissante
Aucune proposition
Description du contexte et du passé, autosatisfaction, pas de mesure précise. Raison systématique pour ne rien faire de réellement nouveau
Eclairage éteint la nuit, pourquoi changer ?!
Aucune précision pour garantir la tranquillité des citoyens
Aucune ambition
Aucune mesure
Mesures sans réelles précisions
Un quart de siècle de mandature qui sombre dans l'habitude, sans se remettre en question, dans la posture stagnante de garder le pouvoir

DERNIER MEETING DE CAMPAGNE

**RENDEZ-VOUS LE 13 MARS 2026
19H AU 16 BIS RUE DE PARIS, LIMOURS**



sans inscription, sur présentation d'une pièce d'identité

Venez nous rencontrer et faisons connaissance.

Vivez une soirée conviviale et festive dans la joie de reconquérir Limours ensemble.

PROCURATION

*Vous serez **absent le dimanche 15 mars** pour vous rendre en bureau de vote ?*

*Préparez dès à présent votre procuration en vous rendant sur le site web du service public ici :
www.maprocuration.gouv.fr*

ou laissez un message au 06 51 34 64 70

VISITEZ LE SITE WEB

Retrouvez toutes les informations sur votre candidat et la liste

A LA RECONQUÊTE DE LIMOURS

Consultez votre programme en ligne.

Posez vos questions, faites connaissance avec nous ici :

www.limours-en-hurepoix.fr

